



# COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 – 20088 Rosate (MI) – Tel. 02.90830.1 – Fax 02.908.48046

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 34 DEL 30/11/2015

**COPIA**

**OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE CON I COMUNI DELLA ZONA PER LA GESTIONE IN FORMA ASSOCIATA DEI SERVIZI CATASTALI E TERRITORIALI E DELLE ATTIVITA' CONNESSE AL PROGETTO SIGIT 2016-2020**

\*\*\*\*\*

Il giorno **30/11/2015**, alle ore **21:00**, presso questa sede comunale, convocati in seduta straordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Sindaco, notificato a norma di Legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno la cui documentazione è stata depositata nei termini di regolamento comunale.

Assume la presidenza il Sindaco, **DEL BEN DANIELE**, assistito dal Segretario Comunale **DOTT.SSA MARIA BASELICE**.

Assessori esterni: partecipa **LIBERALI MARIO**.

Dei Signori Consiglieri in carica a questo Comune:

Presenti

**DEL BEN DANIELE  
VENGHI CLAUDIO  
PIAZZONI DANIELE MARIO  
ORENI MONICA  
CRESPI ALESSANDRO  
MARELLI CHIARA  
PARACCHINI CARLO G.  
CAPOTI FRANCESCO  
VEDOVATI MAURIZIO F.M.  
BIELLI ORIETTA  
MORELLI MARCO  
RADICI UMBERTO**

Assenti/Assenti giustificati

**TOSCANO FRANCO MARIA**

**Membri ASSEGNATI 13    PRESENTI 12**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Sito: [www.comune.rosate.mi.it](http://www.comune.rosate.mi.it) – Partita Iva 03602750154 – Codice Fiscale 82000610152

Il Sindaco Presidente passa la parola al vice Sindaco Sig. Claudio Venghi, che illustra la proposta, trattasi della conferma della convenzione già in essere, è un progetto partito alcuni anni fa, che consta di due parti, una relativa al Catasto e l'altra l'informatizzazione delle procedure edilizie, per il catasto, sicuramente ottimali i risultati raggiunti.

Per quanto concerne l'informatizzazione deve ancora essere implementata.

I costi sono in linea con gli anni precedenti.

Apertasi la discussione intervengono il Consigliere Sig. Umberto Radici con il suggerimento di tenere degli incontri sul tema informatizzazione nei singoli comuni ed il Consigliere Sig.ra Orietta Bielli che chiede delucidazioni sui costi e sui livelli qualitativi di Ente.

Il Sindaco Presidente in risposta, quando è partito il servizio il Comune di Rosate era al top adesso è in linea con gli altri Comuni, per quanto concerne i costi il Comune capofila invia un consuntivo.

Interviene il Consigliere Sig. Carlo Paracchini in merito alla durata della convenzione proponendo una durata di anni due tenuto conto delle prossime tornate elettorali.

Il vice Sindaco Sig. Claudio Venghi, spiega che le convenzioni devono durare a prescindere dalle elezioni, in funzione del servizio che rendono.

Il Consigliere Sig. Carlo Paracchini evidenzia problematiche per eventuali recessi.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista** la Legge 15 marzo 1997, n. 59, e successive modifiche, recante "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle Regioni ed agli Enti Locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";

**Visto** il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112, e successive modifiche, recante "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali, in attuazione del capo I della Legge 15 marzo 1997 n. 59;

**Riscontrato** che, in riferimento alle citate disposizioni legislative, saranno trasferite ai Comuni le competenze del Catasto;

**Evidenziato** che l'Ufficio consente ai Cittadini, tra l'altro, di usufruire di servizi di visura e certificazione catastale in tempi immediati, e al Comune, in generale, di disporre di tutte le informazioni dei terreni e dei fabbricati, atte ad una applicazione equa dei tributi comunali, pervenendo così alla formazione della "Anagrafe Fiscale" delle unità immobiliari, e così per esercitare al meglio la propria autonomia impositiva;

**Rilevato** che, alla luce di tali premesse e finalità di carattere generale, tra i Comuni di Besate, Bubbiano, Calvignasco, Gaggiano, Gudo Visconti, Morimondo, Motta Visconti, Noviglio, Ozzero, Rosate, Vermezzo, Vernate, Zelo Surrigone, Zibido San Giacomo, si è approvata nel 2002 una convenzione per la gestione associata dei servizi e che tale convenzione scade il 31-12-2012, rinnovata per il triennio 2013-2015 e che si intende rinnovarla per un ulteriore periodo di cinque anni 2016-2020;

**Vista** la bozza di convenzione per la gestione associata dei servizi catastali e territoriali e delle attività connesse al progetto SIGIT, redatta ai sensi dell'art.30 del DLGS 267/2000, costituita da n.20 articoli;

**Considerato** che l'espletamento in forma convenzionata dei predetti Servizi viene a risultare efficace ed efficiente, e conseguentemente, va a perseguire benefici risultati a vantaggio dei Cittadini delle Comunità amministrative;

**Atteso** che l'espletamento in forma convenzionata – associata, dei Servizi, in genere, e in specie, dei Servizi Catastali, permette di raggiungere risultati certamente più soddisfacenti, con risparmio di pubblico danaro, razionalizzazione degli interventi ed ottimizzazione delle risorse umane, dei sistemi informativi e delle strutture;

**Fatto presente** che con l'attuazione del Decentramento e della gestione associata dei Servizi Catastali da parte dei Comuni, sarà possibile conseguire benefici effetti, in termini di equità e trasparenza dei meccanismi impositivi nel campo immobiliare, per effetto del coinvolgimento dei soggetti che hanno più diretta conoscenza del territorio;

**Rilevato** che sarà, altresì, garantita una maggiore dinamicità della gestione dei dati e dei procedimenti catastali, consentendo così al Sistema Catastale di corrispondere anche ad esigenze, sempre più avvertite, non limitate alla fiscalità;

**Ritenuto, alla luce di tali premesse e finalità, di approvare l'allegata Convenzione;**

Tutto ciò premesso;

Preso cognizione dei qui uniti pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 – 1<sup>a</sup> comma – del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali – Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'allegato parere del Revisore dei Conti ai sensi dell'art.239 del D.Lgs.267/2000;

Preso atto della relazione del Sindaco;

Preso atto degli interventi dei Consiglieri;

Presenti n. 12 Consiglieri comunali,

Votanti n. 12 Consiglieri comunali,

Con votazione unanime espressa in forma palese dai 12 Consiglieri presenti e votanti,

## **DELIBERA**

Di approvare l'allegata Convenzione tra i Comuni di Besate, Bubbiano, Calvignasco, Gaggiano, Gudo Visconti, Morimondo, Motta Visconti, Noviglio, Ozero, Rosate, Vermezzo, Vernate, Zelo Surrigone, Zibido San Giacomo, per la gestione in forma associata dell'Ufficio Decentrato del Catasto, nell'ambito del trasferimento delle competenze del Catasto ai Comuni, stabilito dal Decreto Legislativo n. 112 del 1998, finalizzata, quindi, alla gestione dei servizi catastali e territoriali e delle attività connesse al progetto SIGIT con i suddetti comuni per il periodo 2016-2020, per un importo presunto per gli anni 2016 e 2017 di €.5.200;

Di dare mandato al Sindaco a sottoscrivere la Convenzione medesima, in nome e per conto del Comune che rappresenta;

Di demandare ai competenti Uffici l'attivazione di tutti i provvedimenti necessari a dare concreta attuazione alla presente deliberazione, restando inteso l'impegno di ogni Comune associato a garantire adeguati stanziamenti, ai fini di assicurare le spese di specifica competenza.

## CONVENZIONE

### **UFFICIO INTERCOMUNALE PER LA GESTIONE DEI SERVIZI CATASTALI E TERRITORIALI E DELLE ATTIVITA' CONNESSE AL PROGETTO S.I.G.I.T.**

Tra i Comuni, n. 14, che a suo tempo ebbero a costituire il "Polo Catastale di Gaggiano", per la gestione "dell'Ufficio Decentrato del Catasto", Comuni di seguito indicati:

**"COMUNE DI BESATE"** con sede in Besate - Via Duca Uberto n. 5, codice fiscale: 04935080152 in persona del Sindaco pro-tempore signora Mariarosa Codegoni nata ad Abbiategrasso (MI) il 17 febbraio 1963, domiciliato per ogni effetto del presente atto in Besate, via Duca Uberto n. 5, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del ..... giusta deliberazione n. ...;

**"COMUNE DI BUBBIANO"** con sede in Bubbiano - P.zza Vittorio Veneto n.16, codice fiscale 80137950152 in persona del Sindaco pro-tempore signor Stefano Cantoni nato a Casorate Primo (PV) il 21 Dicembre 1966, domiciliato per ogni effetto del presente atto in Bubbiano - P.zza Vittorio Veneto n. 16, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del ..... giusta deliberazione n. ...;

**"COMUNE DI CALVIGNASCO"** con sede in Calvignasco - Via Vittorio Veneto n. 6, codice fiscale 80105450151 in persona del Sindaco pro-tempore signor Matteo Motta nato a Milano il 16 Novembre 1970 domiciliato per ogni effetto del presente atto in Calvignasco - Via Vittorio Veneto n. 6, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del ..... giusta deliberazione n. ...;

**"COMUNE DI GAGGIANO"** con sede in Gaggiano - Via Roma n.36, codice fiscale 82001390150 in persona del Sindaco pro-tempore signor Sergio Perfetti, nato a Gaggiano il 3 Marzo 1952 domiciliato per ogni effetto del presente atto in Gaggiano - Via Roma n. 36, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del ..... giusta deliberazione n. ...;

**"COMUNE DI GUDO VISCONTI"** con sede in Gudo Visconti - P.zza Roma n. 7, codice fiscale 82000830156 in persona del Sindaco pro-tempore signor Nunzio Omar Cirulli nato a Milano il 19 Agosto 1977 domiciliato per ogni effetto del presente atto in Gudo Visconti - P.zza Roma n. 7, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del ..... giusta deliberazione n. ....

**“COMUNE DI MORIMONDO”** con sede in Morimondo – P.zza Municipio n. 1, codice fiscale 82003090154 in persona del Sindaco pro-tempore signor Marco Natale Marelli nato a Morimondo il 25 Dicembre 1961 domiciliato per ogni effetto del presente atto in Moribondo – P.zza Municipio n. 1, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del ..... giusta deliberazione n. ....;

**“COMUNE DI MOTTA VISCONTI”** con sede in Motta Visconti – P.zza San Rocco n. 9/A, codice fiscale 82000790152 in persona del Sindaco pro-tempore signor Primo Paolo De Giuli, nato a Motta Visconti il 16 Maggio 1950 domiciliato per ogni effetto del presente atto in Motta Visconti – P.zza San Rocco n. 9/A, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del ..... giusta deliberazione n. ....;

**“COMUNE DI NOVIGLIO”** con sede in Noviglio – P.zza Roma n. 1, codice fiscale 80121990156 in persona del Sindaco pro-tempore signora Nadia Verduci, nata a Milano il 10 Novembre 1964, domiciliata per ogni effetto del presente atto in Noviglio – P.zza Roma n. 1, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del ..... giusta deliberazione n. ....;

**“COMUNE DI OZZERO”** con sede in Ozzero – P.zza Vittorio Veneto n. 2, codice fiscale 04935070153 in persona del Sindaco pro-tempore signor Guglielmo Villani, nato a Abbiategrasso il 7 Settembre 1984 domiciliato per ogni effetto del presente atto in Ozzero – P.zza Vittorio Veneto n. 2, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del ..... giusta deliberazione n. ....;

**“COMUNE DI ROSATE”** con sede in Rosate – Via Vittorio Veneto n. 2, codice fiscale 82000610152 in persona del Sindaco pro-tempore signor Daniele Del Ben, nato a Rosate il 4 Gennaio 1956, domiciliato per ogni effetto del presente atto in Rosate - Via Vittorio Veneto n. 2, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del ..... giusta deliberazione n. ....;

**“COMUNE DI VERMEZZO”** con sede in Vermezzo – P.zza Comunale n. 4, codice fiscale 82000630150 in persona del Sindaco pro-tempore signor Andrea Cipullo, nato a Santa Maria Capua Vetere il 25 Settembre 1965 domiciliato per ogni effetto del presente atto in Vermezzo – P.zza Comunale n. 4, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del ..... giusta deliberazione n. ....;

**“COMUNE DI VERNATE”** con sede in Vernate – P.zza IV Novembre n. 2, codice fiscale 80100350158 in persona del Sindaco pro-

tempore signora Carmela Manduca, nata a Catania il 19 Gennaio 1959, domiciliata per ogni effetto del presente atto in Vernate – P.zza IV Novembre n. 2, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del ..... giusta deliberazione n. ...;

**“COMUNE DI ZELO SURRIGONE”** con sede in Zelo Surrigone – P.zza Roma n. 1, codice fiscale 8200850154 in persona del Sindaco pro-tempore signora Gabriella Raimondo, nata Casale Monferrato il 17 Giugno 1964, domiciliata per ogni effetto del presente atto in Zelo Surrigone – P.zza Roma n. 1, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del .....giusta deliberazione n. ...;

**“COMUNE DI ZIBIDO S. GIACOMO”** con sede in Zibido S. Giacomo – P.zza Roma n. 1, codice fiscale 80102330158 in persona del Sindaco pro-tempore signor Piero Garbelli, nato a Zibido San Giacomo il 2 Febbraio 1954, domiciliato per ogni effetto del presente atto in Zibido S. Giacomo – P.zza Roma n. 1, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del ..... giusta deliberazione n. ....;

### **P r e m e s s o**

che l’art. 66 “FUNZIONI CONFERITE AGLI ENTI LOCALI” del D.lgs 31/03/1998 n. 112 attribuisce ai comuni, fra l’altro, le funzioni relative alla conservazione, utilizzazione ed aggiornamento degli atti catastali partecipando al processo di determinazione degli estimi catastali fermo quanto previsto dall’art. 65 lettera h) a carico dello Stato;

che i Comuni di Besate, Bubbiano, Calvignasco, Gaggiano, Gudo Visconti, Morimondo, Motta Visconti, Noviglio, Ozzero, Rosate, Vermezzo, Vernate, Zelo Surrigone, Zibido San Giacomo, rappresentati dai Sindaci pro-tempore, ebbero a costituire con apposita Convenzione, approvata dal Consiglio Comunale dei Comuni stessi, l’Ufficio Decentrato del Catasto, denominato “Polo di Gaggiano”;

che l’Ufficio Decentrato del Catasto, già funzionante dal 2002, annoverato quale “Sportello Evoluto”, consente l’espletamento di tutti gli adempimenti demandati all’Ufficio Catasto, quali : Visure catastali, certificati catastali, accettazione volture, rilascio planimetrie cartacee, rilascio planimetrie rasterizzate, accettazione pratiche Docfa solo in casi previsti dal Provvedimento (Provvedimento del Direttore dell’Agenzia dell’11 marzo 2015, prot. n. 2015/35112), accettazione Fogli di osservazione per rendita, accettazione Fogli di Osservazione per intestazione;

che i Comuni di Besate, Bubbiano, Calvignasco, Gaggiano, Gudo Visconti, Morimondo, Motta Visconti, Noviglio, Ozzero, Rosate,

Vermezzo, Vernate, Zelo Surrigone, Zibido San Giacomo, rappresentati dai Sindaci pro-tempore, ebbero a sottoscrivere ulteriore apposita Convenzione nel 2006, scaduta il 31/12/2012, avente per oggetto la costituzione dell'ufficio intercomunale per la gestione dei servizi catastali e territoriali delle attività connesse al progetto SIGIT e successivamente rinnovata nel gennaio 2013 e scadente il 31/12/2015, avente per oggetto l'ufficio intercomunale per la gestione dei servizi catastali e territoriali della attività connesse al progetto SIGIT;

che la funzione fondamentale "catasto, ad eccezione delle funzioni mantenute allo Stato dalla normativa vigente" è tra le nove individuate dall'art. 14, comma 27, del D.L. n. 78/2010, come integralmente riformulato dall'art. 19, comma 1, del D.L. n. 95/2012, che deve essere gestita in forma associata dai Comuni aventi popolazione inferiore ai 5.000 abitanti (la soglia demografica minima della forma di gestione associata è fissata in 10.000 abitanti, fatto salvo quanto diversamente deliberato dalla Regione competente) entro scadenze più volte rinviate;

che a seguito della approvazione della L. 11.03.2014, n. 23 (G.U. 12.03.2014, n 59) "Delega al Governo recante disposizioni per un sistema fiscale più equo, trasparente e orientato alla crescita" il cui art. 2 "Revisione del catasto dei fabbricati" è stata avviata la riforma della gestione del catasto, che troverà attuazione attraverso l'emanazione di successivi Decreti Legislativi;

che in tale logica si intende dare continuità agli interventi e agli obiettivi programmati, finalizzati alla gestione associata di servizi e funzioni sopra indicati, all'Ufficio Intercomunale per la gestione dei Servizi Catastali e Territoriali e delle attività connesse al richiamato Progetto "S.I.G.I.T.";

Tutto ciò premesso

si conviene e si stipula quanto segue:

#### Art. 1

##### **Oggetto della convenzione**

I Comuni di Besate, Bubbiano, Calvignasco, Gaggiano, Gudo Visconti, Morimondo, Motta Visconti, Noviglio, Ozzero, Rosate, Vermezzo, Vernate, Zelo Surrigone, Zibido San Giacomo, costituenti già l'Ufficio Decentrato del Catasto, "Polo di Gaggiano", come sopra rappresentati, dichiarano di convenzionare con l'approvazione e la sottoscrizione del presente atto, ai sensi dell'art. 30 D.Lgs. 18 267/2000 le funzioni relative al catasto, nonché la gestione delle attività connesse al progetto SIGIT mediante l'Ufficio Intercomunale per la gestione dei Servizi Catastali e Territoriali

**Art. 2**  
**Finalità**

La finalità della presente convenzione è la gestione intercomunale delle funzioni catastali affidate ai Comuni nonché il necessario impulso per lo sviluppo di progetti ed iniziative comuni per la modernizzazione della Pubblica Amministrazione. In tale ambito dovranno essere opportunamente valutate le attività complementari poste in capo agli Enti Locali da affiancare a quelle già in atto o da implementare a seguito delle emanazione di norme nel periodo di validità della presente convenzione, tenuto conto anche di quanto previsto dalla l.n.122/2010 art.19 in tema di "Aggiornamento di catasto" attraverso il sistema pubblico di connettività e garantendo l'accesso ai dati a tutti i soggetti interessati.

Scopo della convenzione è anche l'attuazione del progetto SIGIT e quindi di un Sistema Informativo Territoriale Intercomunale, in grado di gestire le informazioni catastali in modo integrato con i dati comunali (PGT, pratiche edilizie, ecc.).

Inoltre tra gli scopi della Convenzione saranno compresi quei servizi attinenti il Territorio nella sua accezione più ampia ed esplicitati attraverso attività e prestazioni nei confronti degli Enti convenzionati quali, a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, il supporto per gli accertamenti condotti da singoli Enti ai fini tributari, i rilievi o le verifiche sul territorio commissionati dagli Enti Locali, etc..

**Art. 3**  
**Sede dell'Ufficio Intercomunale**

L'Ufficio Intercomunale per i Servizi Catastali e Territoriali - Ambito Polo di Gaggiano – e progetto SIGIT ha sede nei locali messi a disposizione dall'Amministrazione Comunale di Gaggiano.

**Art. 4**  
**Impegni del Comune "Ente Capofila"**  
**Sede dell'Ufficio Intercomunale**

- Il Comune di Gaggiano, già designato "Ente Capofila", si impegna a:
- attuare i contenuti della presente Convenzione nonché quelli previsti dal Protocollo di Intesa con l'Agenzia del Territorio e finalizzato all'effettivo trasferimento delle competenze catastali, nonché delle relative risorse umane e strumentali indicate;
  
  - attivare, se richiesto dai Comuni convenzionati, forme di collaborazione con l'Agenzia delle Entrate, con il personale dipendente dei Comuni convenzionati o con professionisti onde procedere ad una bonifica della banca dati catastali (con oneri economici ripartiti fra i Comuni direttamente interessati).

- attuare i contenuti del progetto SIGIT finalizzati alla costituzione di un Servizio Intercomunale in grado di gestire le informazioni catastali in modo integrato con i dati comunali.

#### Art. 5

##### **Attività dell'Ufficio Intercomunale**

L'Ufficio Intercomunale fornirà i seguenti Servizi:

- visure della banca dati e rilascio di certificazioni;
- accettazione pratiche catastali in conformità con quanto disposto dalla normativa vigente all'attivazione del servizio;
- gestione finanziaria del sistema di riscossioni comprensiva della determinazione dei diritti aggiuntivi a vantaggio degli enti locali convenzionati;
- organizzazione della formazione per il personale dell'ufficio e delle unità periferiche;
- coordinamento dell'attività delle unità periferiche;
- allineamento della banca dati catastale con quelle comunali finalizzato all'implementazione del servizio di anagrafe immobiliare;
- attivazione e gestione di website per la consultazione della banche dati comunali sovrapposte alla cartografia comunale e catastale;
- individuazione delle migliori forme gestionali per le attività delegate dai servizi di ciascun comune e collegata all'attuazione del Progetto "S.I.G.I.T.";
- attivazione di un portale web per la ricezione telematica delle istanze edilizie.

#### Art. 6

##### **Attività di coordinamento e controllo**

E' istituita la Conferenza dei Sindaci dei Comuni convenzionati composta dai Sindaci o da Loro delegati, con funzione di indirizzo e controllo dell'Ufficio Intercomunale.

Il coordinamento delle attività dell'Ufficio Intercomunale e dei rapporti tra gli Enti aderenti e con l'Agenzia del Territorio è svolto da un Responsabile all'uopo designato dal Sindaco del Comune capofila, sentita la Conferenza dei Sindaci.

Al Responsabile dell'Ufficio Intercomunale competono le scelte in ordine alla gestione del servizio nel rispetto del programma tecnico-economico di attività presentato annualmente e approvato dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni convenzionati.

Il Responsabile presenta alla Conferenza dei Sindaci dei Comuni convenzionati il consuntivo annuale dell'attività svolta.

Il Responsabile dell'Ufficio Intercomunale si avvale di un organismo di gestione composto, oltre dal responsabile medesimo, da almeno un referente per ogni servizio associato, designato dalla Conferenza dei Sindaci.

#### Art. 7

##### **Impegni dei Comuni Convenzionati ed attività delegate**

Le figure designate a far parte dell'organismo di gestione e dei gruppi di coordinamento tecnico per ciascun comune dovranno garantire una corretta informazione all'utenza e pertanto dovranno rapportarsi all'Ufficio Intercomunale.

Vengono di seguito elencate le attività che verranno gestite dall'Ufficio intercomunale in forma associata, oltre alla funzioni inerenti il catasto, a supporto dei servizi sotto riportati:

- Servizio Anagrafe: supporto nella tenuta dello stradario e nella gestione della numerazione civica;
- Servizio Tecnico: gestione della cartografia tecnica e tutte le incombenze legate alla gestione del Database Topografico; gestione del portale web per la presentazione telematica delle istanze edilizie; supporto ai tecnici professionisti nella presentazione telematica delle istanze edilizie; gestione e aggiornamento della modulistica relativa agli uffici tecnici.
- Servizio Tributi: attività di costituzione e gestione dell'Anagrafe Immobiliare, con particolare riferimento ai dati di consistenza e superficie da utilizzare nelle attività di accertamento ed emissione di atti relativi ai tributi locali, fondati su informazioni sicure e documentate;
- Servizi Informativi: la fornitura di servizi tipicamente WEB per la comunicazione tra gli Enti e attivazione di un portale, accessibile anche ai cittadini, da integrare con i siti WEB attuali delle singole amministrazioni,

#### Art. 8

##### **Riparto delle spese**

Ogni Comune partecipa al riparto di tutte le spese al netto dei contributi e/o trasferimenti da parte di altri Enti o di entrate di altra natura relativi ai servizi compresi nella presente convenzione, così come risulta dal consuntivo dell'anno di riferimento, secondo le quote definite in ragione del numero di unità immobiliari presenti nelle banche dati catastali e riferite a ciascun comune convenzionato, da corrispondere in due rate uguali con scadenza massima il 30 giugno e 31 dicembre di ogni anno.

L'aggiornamento del numero delle unità immobiliari presenti nelle banche dati catastali e quindi delle quote di riparto è verificata annualmente in coincidenza del consuntivo di gestione.

#### Art. 9

##### **Durata**

La durata della convenzione è fissata in cinque anni dal 1.01.2016 al 31.12.2020.

In sede di programmazione annuale la Conferenza dei Sindaci dei Comuni convenzionati valuterà la prosecuzione o la eventuale trasformazione del presente accordo in forme di gestione diverse.

#### Art. 10

##### **Recesso**

Ciascun Ente può ottenere di recedere dalla presente Convenzione, previa richiesta scritta alla Conferenza dei Sindaci dei Comuni convenzionati entro il mese di giugno di ogni anno e con effetto dal primo gennaio dell'anno successivo fatte salve le approvazioni previste per legge.

L'Ente nel periodo sopra citato rimane obbligato per gli impegni precedentemente assunti sino alla conclusione dell'anno in corso e in modo permanente per le obbligazioni assunte con finanziamenti straordinari.

Il Comune recedente non può far valere alcun diritto in riferimento alla proprietà delle attrezzature acquistate per la gestione associata del servizio.

#### Art. 11

##### **Ammissione di nuovi Enti**

Alla presente convenzione possono aderire, salvo assenso della Conferenza dei Sindaci, altri Enti Locali appartenenti alla Città Metropolitana di Milano nel rispetto dei criteri di riparto delle spese indicati al precedente art. 8, e delle altre modalità che dovranno essere appropriatamente determinate sempre dalla Conferenza dei Sindaci.

L'ammissione è inoltre condizionata all'accettazione da parte dei nuovi Enti di tutte le norme della presente convenzione.

#### Art. 12

##### **Convenzioni e collaborazioni con altri Enti**

Nell'ambito delle finalità della presente Convenzione, il Comune di Gaggiano, "Ente Capofila", in luogo e per conto dei Comuni associati, potrà promuovere forme di collaborazione o convenzione con altri Enti singoli o Associati, per favorire economie di gestione e condivisione di esperienze e professionalità.

L'approvazione e la regolamentazione di tali iniziative è comunque demandata all'esame e all'assenso della Conferenza dei Sindaci dei Comuni convenzionati.

#### Art. 13

##### **Informazione e trasmissione degli atti fondamentali**

I Comuni convenzionati sono impegnati a trasmettere tempestivamente al Responsabile dell'Ufficio intercomunale le deliberazioni e gli atti, che, comunque, possano avere attinenza con la sua attività.

Tutti gli atti fondamentali facenti capo all'Ufficio Intercomunale sono trasmessi, a cura del Responsabile, a tutti gli enti aderenti.

Per atti fondamentali si intendono:

- a) il programma tecnico-economico di attività annuale;
- b) il consuntivo annuale dell'attività svolta;
- c) ogni altra decisione assunta in sede di Conferenza dei Sindaci dei Comuni convenzionati di rilevanza organizzativa.

#### Art. 14

##### **Garanzie**

La gestione associata deve assicurare la medesima identica cura e salvaguardia, per gli interessi di tutti gli enti partecipanti indistintamente.

Ciascun ente aderente alla presente convenzione ha diritto di sottoporre direttamente al Responsabile proposte e problematiche attinenti l'attività dell'Ufficio Decentrato e di ottenerne tempestiva risposta.

#### Art. 15

##### **Obblighi reciproci**

Gli Enti convenzionati debbono garantire l'afflusso dei mezzi finanziari, nella misura richiesta, alle scadenze previste.

Nel caso di ingiustificato ritardo saranno applicati gli interessi legali sulle somme dovute.

#### Art. 16

##### **Controversie**

Tutte le controversie che potessero insorgere relativamente all'attuazione della presente Convenzione sono deferite alla Conferenza dei Sindaci.

Le decisioni adottate dalla Conferenza dei Sindaci, anche a maggioranza degli Enti Convenzionati, dovranno essere accettate da tutti i Comuni.

Art. 17

**Cessazione**

Nel caso di recesso dei due terzi degli Enti partecipanti alla convenzione nell'arco di tempo di cui all'art. 9, l'Ufficio Intercomunale Convenzionato cessa dalle sue funzioni.

L'eventuale patrimonio comune degli enti associati verrà suddiviso tra gli Enti Convenzionati, secondo gli stessi criteri e modalità della sua costituzione, il tutto previo assenso della Conferenza dei Sindaci.

Art. 18

**Forme di consultazione  
degli Enti convenzionati**

Qualora sia necessario ed opportuno assumere iniziative o svolgere attività con gli enti consorziati, oppure acquisire intese, concerti, nulla osta o assenti comunque denominati dagli enti convenzionati, il Comune Capofila indice di regola una conferenza con i responsabili degli enti convenzionati.

Alla conferenza di cui al precedente comma si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni di cui agli articoli 14 e seguenti della legge 241/1990 e sue successive modifiche.

Art. 19

**Conferenza dei Sindaci**

Alla Conferenza dei Sindaci è demandato il compito di definire tutte le modalità, le questioni, non previste nella presente Convenzione, che si rendono necessarie definire per la migliore trasparenza della attività gestionale dei Servizi, oggetto della Convenzione medesima.

Art. 20

**Sottoscrizione**

La presente Convenzione, costituita da n. 20 articoli, sottoposta all'esame preventivo della Conferenza dei Sindaci, e una volta approvata dal Consiglio Comunale dei Comuni Convenzionati, come in premessa riportato, verrà sottoscritta dai Sindaci dei Comuni stessi.

Gaggiano, .....

**1) COMUNE DI BESATE**

Sindaco Mariarosa Codegoni \_\_\_\_\_

**2) COMUNE DI BUBBIANO**

Sindaco Stefano Cantoni \_\_\_\_\_

**3) COMUNE DI CALVIGNASCO**

Sindaco Matteo Motta \_\_\_\_\_

**4) COMUNE DI GAGGIANO**

Sindaco Sergio Perfetti \_\_\_\_\_

**5) COMUNE DI GUDO VISCONTI**

Sindaco Nunzio Omar Cirulli \_\_\_\_\_

**6) COMUNE DI MORIMONDO**

Sindaco Marco Natale Marelli \_\_\_\_\_

**7) COMUNE DI MOTTA VISCONTI**

Sindaco Primo Paolo De Giuli \_\_\_\_\_

**8) COMUNE DI NOVIGLIO**

Sindaco Nadia Verduci \_\_\_\_\_

**9) COMUNE DI OZZERO**

Sindaco Guglielmo Villani \_\_\_\_\_

**10) COMUNE DI ROSATE**

Sindaco Daniele Del Ben \_\_\_\_\_

**11) COMUNE DI VERMEZZO**

Sindaco Andrea Cipullo \_\_\_\_\_

**12) COMUNE DI VERNATE**

Sindaco Carmela Manduca \_\_\_\_\_

**13) COMUNE DI ZELO SURREGONE**

Sindaco Gabriella Raimondo \_\_\_\_\_

**14) COMUNE DI ZIBIDO S.GIACOMO**

Sindaco Piero Garbelli \_\_\_\_\_

COMUNE DI ROSATE  
SEDUTA DI GIUNTA / CONSIGLIO DEL 30/11/15 DELIBERA N. 34

=====

**OGGETTO:**

**Approvazione Convenzione con i Comuni della Zona per la gestione in forma associata dei servizi catastali e territoriali e delle attività connesse al progetto SIGIT.**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto con parere favorevole.

Il, 30/11/2015

Il Responsabile del Servizio Interessato  
f.to Arch. Pietro Codazzi

---

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto con parere favorevole.

Il, 30/11/2015

Il Responsabile di Ragioneria  
f.to dott.ssa Giulia Mangiagalli

---

Si esprime parere favorevole alla deliberazione di cui all'oggetto.

**L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO**

Li, 30/11/2015

f.to Il Revisore del conto



# COMUNE DI ROSATE

PROVINCIA DI MILANO

Via Vittorio Veneto n° 2 - [WWW.COMUNE.ROSATE.MI.IT](http://WWW.COMUNE.ROSATE.MI.IT) - Partita Iva 03602750154 - Cod. Fiscale 82000610152

La sottoscritta dott.ssa Giovanna Ceribelli, Revisore Unico del Comune di Rosate.

## ESAMINATA

La proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n° 34 del 30 novembre 2015, avente per oggetto "Approvazione convenzione con i comuni della zona per la gestione in forma associata dei servizi catastali e territoriali e delle attività connesse al progetto SIGIT "

## VISTO

Il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs 267/2000 dell'arch. Pietro Codazzi, Responsabile dell'area Servizi Tecnici - Settore 4;

Il parere favorevole di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs 267/2000 della dott.ssa Giulia Mangiagalli, Responsabile dei servizi finanziari;

## ESPRIME

Parere positivo ai sensi dell'art. 239 del TUEL 267/2000 come modificato dalla legge 213 del 7-12-2012 a:

1. Approvare l'allegato schema di nuova convenzione, costituita da n° 20 articoli e con durata fino al 31 dicembre 2020 per la gestione in forma associata dei servizi catastali e territoriali e delle attività connesse al progetto SIGIT;
2. Dare mandato al Sindaco a sottoscrivere la convenzione medesima, in nome e per conto del Comune che rappresenta;
3. Demandare ai competenti Uffici l'attivazione di tutti i provvedimenti necessari per dare concreta attuazione alla sopra citata deliberazione, restando inteso l'impegno di ogni Comune associato a garantire adeguati stanziamenti ai fini di assicurare le quote di specifica competenza.

Rosate, 25 Novembre 2015

IL REVISORE UNICO

Dott.ssa Giovanna Ceribelli

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Del Ben Daniele

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria Baselice

---

**PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal *16/12/2015* al *31/12/2015*

Rosate, *16/12/2015*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria Baselice

---

**COPIA CONFORME**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, *16/12/2015*



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Maria Baselice



---

**ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Maria Baselice